

## PRIJEDLOG

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji (»Narodne novine« broj 153/13 i 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 29. Statuta Općine Vrsi (Službeni glasnik Općine Vrsi br. 02/21, 07/21) po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Vrsi, Općinsko vijeće Općine Vrsi, na \_ sjednici održanoj \_ godine, donosi

### **ODLUKU o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova, odnosno određuju vrste radova, vrste građevina, područje na kojem se primjenjuje zabrana, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ograničava i privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi, te određuje provođenje nadzora nad primjenom ove Odluke.

#### **II. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU I GRAĐEVINE NA KOJE SE ZABRANA ODNOSI**

##### **Članak 2.**

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke ograničavaju ili zabranjuju smatraju se svi građevinski radovi koji se odnose na zemljane radove i izgradnju konstrukcije građevine.

Zemljanim radovima i radovima na izgradnji konstrukcije građevine, u smislu ove Odluke, smatraju se prethodni i pripremni zemljani radovi, tesarski radovi, armirački radovi, betonski radovi i ostali građevinski radovi u i oko građevine, a obavljaju se uz pomoć radnih strojeva, kompresora, kamiona, građevinskih miješalica, udarnih čekići i slične naprave kojima se proizvodi buka u okolišu.

#### **III. PODRUČJA I VRIJEME PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA**

##### **Članak 3.**

Privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone, u kalendarskom razdoblju od 1. srpnja do 1. rujna, u vremenu od 0:00 do 24:00 sata na području cijele Općine Vrsi.

#### **IV. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA**

##### **Članak 4.**

U područjima, razdoblju i vremenu utvrđenim člankom 3. ove Odluke iznimno se, uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika, mogu izvoditi građevinski radovi u sljedećim slučajevima:

1. radovi koje kao hitne intervencije izvode komunalna društva u okviru svoje komunalne djelatnosti,
2. nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost po život i zdravlje ljudi,
3. radovi na izgradnji objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenje javnih građevina sportske i kulturne namjene, poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine Vrsi, izvođenje radova po projektima financiranim iz EU i nacionalnih fondova te izvođenje radova po projektima od posebnog značaja za Općinu Vrsi.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka ne odnosi se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je Odluka stupila na snagu.

### **V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE**

#### **Članak 6.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja komunalno redarstvo Općine Vrsi.

U obavljanju nadzora komunalno redarstvo postupa po odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji i Naputku Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji.

### **VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Vrsi“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2026. godine.

KLASA:  
URBROJ:  
Vrsi,