ZAPISNIK S 7. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE VRSI ODRŽANE 26. STUDENOGA 2025. godine

Predsjednica Općinskog vijeća Općine Vrsi Josipa Maraš Keliš otvara sjednicu i pozdravlja sve prisutne vijećnike.

Konstatira da su pozivi za sjednicu uredno dostavljeni svim vijećnicima. Utvrđuje da su prisutni sljedeći vijećnici: Josipa Maraš Keliš, Nevena Lukić, Matej Vučković, Šime Stojak, Nino Aleksić, Kristijan Perković, Doris Čošić, Lovre Perinić i Vedran Utković.

Utvrđuje da postoji kvorum za održavanje sjednice, te da je prisutno 9 od ukupno 9 vijećnika. Sjednici prisustvuje načelnik Luka Perinić, pročelnica Ivana Milutin, voditelj odjela za računovodstvo i financije Kristian Vukić.

Predsjednica Općinskog vijeća Josipa Maraš Keliš predlaže sljedeći dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice
2. Aktualni sat
3. Odluka o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade
4. Odluka o porezima Općine Vrsi
5. Odluka o dodjeli božićnica stanovnicima Općine Vrsi
6. Odluka o novčanoj pomoći za novorođenčad
7. Odluka o uvjetima, visini i načinu ostvarivanja prava na novčanu pomoć za sufinanciranje smještaja starijih i nemoćnih osoba u privatnom smještaju za 2026. godinu
8. Odluka o sufinanciranju troškova medicinski potpomognute oplodnje

Josipa Maraš Keliš: Ima li primjedbi na dnevni red ili nadopuna dnevnog reda?

Luka Perinić: Prijedlog za nadopunu dnevnog reda: Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Vrsi.

Josipa Maraš Keliš: Tko je za usvajanje nadopune dnevnog reda?

Nije bilo primjedbi na nadopunu dnevnog reda koja je usvojena jednoglasno sa 9 glasova ZA.

Tko je za usvajanje predloženog dnevnog reda?

Zaključak: Dnevni red je usvojen sa 9 glasova ZA.

Ad.1.

Josipa Maraš Keliš: Prelazimo na prvu točku dnevnog reda.
Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice

Josipa Maraš Keliš: Otvaram raspravu. Ima li primjedbi ili komentara na zapisnik sa prethodne sjednice?

Nema primjedbi na zapisnik s prethodne sjednice.

Josipa Maraš Keliš: Tko je za prihvaćanje zapisnika sa prethodne sjednice?

Zaključak: Zapisnik s prethodne sjednice je usvojen sa 9 glasova ZA.

Ad.2.

Josipa Maraš Keliš: Prelazimo na drugu točku dnevnog reda. Otvaram aktualni sat načelnika.

Doris Čošić: S obzirom da smo prošli puta govorili o povećanju plaća, planira li se povećati plaće komunalnim radnicima?

Luka Perinić: Hoće, Vrsi infrastruktura pratit će povećanje plaća najvjerojatnije od sljedećeg mjeseca.

Kristijan Perković: O kojem se radi iznosu?

Luka Perinić: Za sada ne mogu odgovoriti na ovo pitanje jer u ovom trenutku nemam podatke odnosno odgovor ćemo znati kada kroz narednih par dana kada direktor dostavi prijedlog a Skupština društva Vrsi infrastrukture odluči.

Kristijan Perković: Na 11. sjednici Općinskog vijeća Općine Vrsi održane 14. rujna 2022. godine predložio sam da se napravi pješački prijelaz kod ljekarne te je rečeno da će se predloženo napraviti po završetku asfaltiranja svih cesta, no do danas se ništa nije napravilo. Prijedlog se odnosio na pješački prijelaz od trafostanice prema selu i od trafostanice prema ljekarni zbog velikog broja ljudi odnosno djece koja se kreću tamo. I naravno, da se signalizacija napravi.

Luka Perinić: Prijedlog prihvaćamo te ćemo ga u što žurnije roku odraditi jer počinju radovi na nogostupu Put Poljica te je u postupku nabava za postavljanje dvadeset asfaltnih uspornika za koje je potrebno označavanje bojom i mislimo da će se ubrzo traženi zahtjev ispuniti.

Lovre Perinić: Razmišlja li se o popločavanju ulaza na groblju, od vrata do kapelice?

Luka Perinić: Da. Komunalna tvrtka po završetku Lavurčinove vlake prelazi na poslove popločavanja staze u groblju od ulaza do mrtvačnice gdje će biti popločan centralni put po kojem će se kolica gurati.

Kristijan Perković: Kada će doći na red asfaltiranje dubokog puta?

Luka Perinić: Za ulicu Duboki put potrebno je riješiti prvo pitanje infrastrukture koja se nalazi ispod asfalta odnosno vodoopskrbe te za sada nije u planu.

Lovre Perinić: Ima li struje i kanalizacije?

Luka Perinić: Struja je dijelom provučena za javnu rasvjetu, kanalizacija je provedena dok voda nije što je zapravo i najkritičnije. Realno, moglo se napraviti ali koliko ima smisla s obzirom na infrastrukturu. Isto tako, ulica nije mala, i duga je i široka te je trošak asfaltiranja velik te je nema smisla u ovom

trenutku asfaltirati. Jedan od razloga što smatramo da nije trenutak je što su se kuće u izgradnji, a svaka kuće treba priključak za struju i vodu te će se kopati puno puta.

Kristijan Perković: A što je sa raskopanim cestama koje su asfaltirane? Tko je nadležan?

Luka Perinić: Ovisi o kojoj se cesti radi. Trenutno smo u postupku evidentiranja svih prekopa, rupa i kolničkih oštećenja te se nadamo do kraja ove godine sanirati veći dio toga.

Kristijan Perković: Tko sanira ceste, ako je općinska cesta onda općina ili?

Luka Perinić: Ako je općinska cesta onda općina, ako je županijska cesta onda je županija zadužena, ako je državna cesta Hrvatske ceste. Ovisi kako je razvrstana: nerazvrstana, lokalna, županijska itd.

Vedran Utković: Kristijan je htio pitati, da li je odgovoran za prekop investitor građevine ili je on vama platio?

Luka Perinić: Za prekop investitor je dužan uplatiti određeni iznos općini kao garancija da će se prekop sanirati. Ako se prekop sanira, iznos se vraća investitoru odnosno u suprotnome općina zadržava novac. No, u planu je drugi model kojim bi pristupali ovom problemu te pripremamo potrebnu dokumentaciju gdje bi cijenu prekopa povisili i s tim sredstvima općina angažirala stručne ljude i sanirala prekop .

Vedran Utković: Imam ja jedno pitanja ali prije svega želim zahvaliti vam i pohvaliti vas, jučer smo vidjeli objavu za školu, s obzirom da sam iz tog sektora. Ali prekjučer sam bio ispred škole kada se smračilo te uočio da treba poraditi na rasvjeti. Dakle od barjaka do ulaza se ne vidi ništa kao i na parkiralištu. Svjetlo postoji na ulazu škole ali ako postoji mogućnost da se postavi javna rasvjeta na parkiralište?

Luka Perinić: To možemo riješiti iako općina nije osnivač ali ćemo se svakako obratiti školi te dostaviti prijedlog. Ukoliko škola ne može provesti predloženo, općina će preuzeti obavezu na sebe.

Vedran Utković: Hvala.

Šime Stojak: Ukoliko postoji problem sa električnom energijom uvijek postoji opcija solarne rasvjete, s obzirom da je infrastruktura na suprotnoj strani ceste.

Luka Perinić: S novim projektom širenja škole predviđena je i nova rasvjeta tako da će se svakako riješiti problem.

Nije bilo više pitanja.

Ad.3.

Josipa Maraš Keliš: Odluka o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade.

Ima li pitanja?

Lovre Perinić: Kada je bilo zadnje povećanje?

Luka Perinić: Posljednje povećanje bilo je usklađivanje odnosno konverzacija valute iz kuna u eure te se tada radilo o minimalnom povećanu.

Lovre Perinić: A koliko će povećanje biti sada?

Luka Perinić: 20%

Lovre Perinić: Da li i dalje ostaju zone?

Luka Perinić: Da, imamo 3 zone. Za sada su Mulo i Zukve su jedna zona, Vrsi selo druga i Poljica treća zona. No kako se infrastruktura bude prilagođavala, sigurno će se gledati da se zone izjednače.

Kristian Vukić: Primjera radi za 100m^2 stambenih u selu do sada se plaćalo 6€/mjesec, dok bi od 1.1.2026. sa povećanjem račun iznosio 7,33€/mjesec odnosno 1,33€ više. Za Mulo i Zukve za stambenih 100m^2 sada se plaća 7,50€/mjesec dok bi s povećanjem 9,17€ odnosno povećanje od 1,67€, dok je za Poljica za stambenih 100m^2 do sada se plaćalo 4,50€/mjesečno a s povećanjem 5,50€ odnosno 1€. Želim napomenuti, prihodom od komunalne naknade financira se Program održavanja komunalne infrastrukture koji je na primjer od 2018. do 2024. godine iznosio 1,9 mil. € dok su rashodi za isto razdoblje iznosili 5,5 mil. € te se razlika financirala iz drugih izvora.

Lovre Perinić: A komunalni doprinos?

Kristian Vukić: Za izgradnju komunalne infrastrukture. Primjera radi, iz prihoda komunalnog doprinosa nije moguće isplaćivanje plaća.

Lovre Perinić: A komunalna naknada ide za održavanje troškova održavanja? A troškovi su toliko veliki?

Kristian Vukić: Tako je. Imamo primjer, postupak javne nabave za javnu rasvjetu 2018. je iznosio oko 200.000,00 kn dok sada isti postupak iznosi 200.000,00 do 300.000,00 €

Zaključak: Odluka o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade je usvojena sa 5 glasova ZA i 4 PROTIV.

Ad.4.

Josipa Maraš Keliš: Odluka o porezima Općine Vrsi

Ima li pitanja?

Lovre Perinić: 2022. godine je porez iznosi 2€, 2024. godine 4€ i 2025. godine 6€. U četiri godine mi smo digli porez sa 2€ na 8€? Nije li to previše?

Luka Perinić: Zakonski je moguće i zakon dopušta povećanje.

Lovre Perinić: I što kada iskoristimo maksimum, kako ćemo financirati kredit?

Luka Perinić: Sredstava za kredit ima. Radi se o drugoj nekretnini koji se smatra luksuz koji se u svijetu plaća a isto tako druge i susjedne općine naplaćuju po najvišoj cijeni.

Vedran Utković: Koliki su prihodi od porezan na nekretnine iznosili prethodnih godina?

Kristian Vukić: Na stranicama općine se nalaze izvješća, a u ovom trenutku nemam podatke ovdje. Prema zakonu o lokalnim porezima 80% prihoda od ovog poreza pripada Općini Vrsi dok 20% pripada županiji te planirani prihod od ovog povećanja ovog poreza će iznositi 1,2mil €, 250.000,00 € županiji a ostatak općini.

Nije bilo više pitanja

Zaključak: Odluka o porezima Općine Vrsi je usvojena sa 5 glasova ZA i 4 PROTIV.

Ad.5. Odluka o dodjeli božićnica stanovnicima Općine Vrsi

Ima li pitanja?

Vedran Utković: Koliko otprilike ima korisnika božićnice i nastavno na prethodna povećanja, može li se razmotriti povećanje iznosa 20% božićnica?

Luka Perinić: Ovih 100€ nije jedino što općina dodjeljuje te za sada nije predviđeno. Primjera radi, gdje su dva člana kućanstva taj iznos je poprilično velik bez obzira na prihode kućanstva.

Josipa Keliš Maraš: Prijedlog se mora službeno dostaviti te najprije računovodstvo mora dati izračun da vidimo o kojem iznosu se radi u proračunu.

Vedran Utković: Radi se o iznosu za izgradnju jedne kuće za komunalni doprinos. Kako rastu cijene svega, tako i lijekova te je namjena i takva.

Josipa Maraš Keliš: Prijedlog se može dostaviti i razmotriti za sljedeću godinu.

Nije bilo više pitanja ni primjedbi.

Zaključak: Odluka o dodjeli božićnica stanovnicima Općine Vrsi je usvojena sa 9 glasova ZA.

Ad.6. Odluka o novčanoj pomoći za novorođenčad

Ima li pitanja?

Ivana Milutin: Radi se o povećanju naknade koja je do sada iznosila za prvo dijete 12.000,00 kn odnosno za drugo dijete dodatan iznos od 1.000,00 kn, treće dijete 2.000,00kn, četvrto 3.000,00kn dok je za peto i svako iduće ukupan iznos bio 25.000,00kn. Ovom odlukom ti iznosi se povećavaju, odnosno iznos od 1000,00kn se povećava na 150,00€ mjesečno, za drugo dijete dodatan iznos jednokratno 150,00€,

za treće dijete 300,00€, za četvrto dijete 450,00€ dok za petorođeno dijete i svako sljedeće cjelokupni iznos je 3.500,00€.

Nije bilo više pitanja ni primjedbi.

Zaključak: Odluka o novčanoj pomoći za novorođenčad je usvojena sa 9 glasova ZA.

Ad.7. Odluka o uvjetima, visini i načinu ostvarivanja prava na novčanu pomoć za sufinanciranje smještaja starijih i nemoćnih osoba u privatnom smještaju za 2026. godinu

Ima li pitanja?

Ivana Milutin: Prethodnom odlukom iznos za sufinanciranje iznosio je 100,00€ dok se ovom odlukom iznos povećava na 200,00€

Nije bilo više pitanja ni primjedbi.

Zaključak: Odluka o uvjetima, visini i načinu ostvarivanja prava na novčanu pomoć za sufinanciranje smještaja starijih i nemoćnih osoba u privatnom smještaju za 2026. godinu je usvojena sa 9 glasova ZA.

Ad.8. Odluka o sufinanciranju troškova medicinski potpomognute oplodnje

Ima li pitanja?

Lovre Perinić: Do sada nismo imali ovakvu odluku?

Josipa Maraš Keliš: Ne. Sa 2.000,00€ financirati će se potpomognuta oplodnja.

Kristijan Perković: Koliko košta takav postupak?

Josipa Maraš Keliš: Ne znamo točno.

Luka Perinić: Danas ima sve više ovakvih slučajeva te mislimo da je ovo pozitivna odluka koju treba podržati svi.

Nije bilo više pitanja i primjedbi.

Zaključak: Odluka o sufinanciranju troškova medicinski potpomognute oplodnje usvojena sa 9 glasova ZA.

Ad.8. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Vrsi

Ima li pitanja ili primjedbi?

Luka Perinić: Općina je donijela sve odluke koje su bile potrebne te smo jučer dobili dopis da je potrebno uskladiti cijene koje su u prethodnoj odluci izražene u kunama te ih je potrebno uskladiti.

Ovo je bila zadnja točka dnevnog reda, te stoga zaključujem sjednicu i zahvaljujem se vijećnicima na dolasku.

Vrsi, 5. prosinca 2025. godine

Zapisničar:
Ivana Milutin

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSI
Predsjednica:
Josipa Maraš Keliš